



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ОСНОВНИ СУД**  
**П 1 И. 1256/12**  
**18.04.2013. год.**  
**УЖИЦЕ**

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ**, као извршни, по судији Словенки Поповић, у правној ствари извршног повериоца Василић Милана са Златибора, кога заступа пуномоћник Слободан Пајовић адвокат из Ужица, против извршног дужника Илић Светлане 5222 LEE AVE DOWNERS GROVE IL 60515, U.S.A., ради извршења, јавном продајом непокретности, у смислу члана 119. ЗИО, донео је дана **18.04.2013.године**

### **ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ**

**I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПОНОВО ПРВО** јавно надметање продаја непокретности сувласништво извршног повериоца и извршног дужника, на дан **17.05.2013.године**, са почетком у **11,00 часова**, у **Основном суду у Ужицу судници број 29** и то:

- викенд куће спратности приземље и спрат изграђена на кат. парцели 4577/172 КО Чајетина, површине у основи 100 м<sup>2</sup>, са правом коришћења исте кат. парцеле чија је укупна површина 3,99 ари уписане у лист непокретности број 2041 КО Чајетина.

**II КОНСТАТУЈЕ СЕ** да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда П 1 И 1256/12 од 26.09.2012.године на укупан износ од **15.054.015,70 динара**.

**III НАЈНИЖА** прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 60% од утврђене вредности, односно износ од **9.032.409,42 динара**.

**IV ПОНУДИОЦИ** су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности, односно износ од **1.505.401,57 динара**, на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду

пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

**V НАВЕДЕНА** непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

**VI** Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају изложеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

**VII ЗАКЉУЧАК** о продаји објавити на огласној табли и интернет страницама овог суда, огласној табли Судске јединице у Чајетини, огласној табли Основног суда Ужице, Огласној табли Општине Чајетина и по један примерак доставити странкама.

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ**, дана 18.04.2013. године, II 1 И. 1256/12

